

Silène
17, Rue Pierre Mendès France - 44602 - ST-NAZAIRE

RECUE EN PREFECTURE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS N°003393

Le 28 octobre 2025

VIA DOTELEC - FAST Actes

**CONSEIL D'ADMINISTRATION DE SILENE EN DATE
DU JEUDI 16 OCTOBRE 2025**

Information n° 2	COMPTE-RENDU DES DECISIONS DU BUREAU DANS LE CADRE DE SA DELEGATION
---------------------------------------	--

L'An deux mille vingt cinq, le 16 octobre, à 15 heures, s'est réuni le Conseil d'Administration, en salle du Conseil d'Administration, au siège de Silène, 17 rue Mendès France à Saint-Nazaire, sous la présidence de Monsieur Xavier PERRIN, Président.

ADMINISTRATEURS PRESENTS :

M. Xavier PERRIN, M. Franck HERVY, Mme Pascale HASSANE, Mme Dominique TRIGODET, M. Jean-Pierre TARAUD, Mme ELIANE VALLEE, M. Philippe LEROUX, Mme Ghislaine HERVOCHE, M. Nicolas PALLIER, M. Dragan JONOVIC, M. Gérard MALCAVAT, Mme Annie ROBERT, Mme Chrystelle SORIN, M. Pierre LE COCQ, M. Didier RIALLAND, M. Laurent DAUDIN, Mme Valérie GAUTHIER, M. Jean-Pierre CRESPIEN, M. PATRICK LAMOOT

POUVOIRS :

Mme Céline GIRARD donne pouvoir à Mme Dominique TRIGODET, M. Alain LE PAPE donne pouvoir à M. Didier RIALLAND, Mme Michèle QUELLARD donne pouvoir à Mme Ghislaine HERVOCHE, Mme Marie-Claire JOUBERT donne pouvoir à Mme Dominique TRIGODET

ADMINISTRATEURS ABSENTS EXCUSES :

M. Claude AUFORT

ASSISTAIENT A LA REUNION :

Madame Sandrine WILLIAMSON, Directrice Générale,
Monsieur Franck GOURDEL, Directeur Offre Nouvelle,
Madame Christelle OLIVIER, Directrice Clientèle,
Monsieur Pierre HELFER, Directeur Administratif et Financier,
Madame Carole VILBOUX, Secrétaire Générale,
Monsieur Jean HOUSSET, Directeur de la Valorisation du Patrimoine,
Monsieur Olivier CORALLO, Chargé de projets transversaux.

En application de l'article R421-16 du Code de la Construction et de de l'Habitation, le Bureau rend compte au Conseil d'Administration des décisions prises par lui, dans le cadre de sa délégation.
Sont listés ci-dessous, les sujets délégués sur lesquels le Bureau a été amené à délibérer :

Bureau du 19/06/2025
1 - Adoption du procès-verbal du Bureau di 22 mai 2025
2 - Iris - La Chapelle-des-Marais - Acquisition en VEFA Espace Habitat
3 - Impetus - Pornichet - Acquisition en VEFA promoteur BERTHELOT
4 - Moussettes - La Baule - Acquisition en VEFA Kaufman and Broad
5 - Protocole transactionnel EDF - Bouclier Gaz
6 - Signature d'une convention de partenariat Dispositif SILinHab - Accompagnement coordonné des situations d'incurie dans le logement

Bureau du 10/07/2025
1 - Adoption du procès-verbal du 19 juin 2025
2 - Champ Rocheau - Montoir-de-Bretagne - Engagement
3 - Bonne fontaine - Saint-Joachim - Engagement
4 - Sétraie - Saint-Nazaire - Acquisition assiette foncière/cession des droits à construire à l'OFS/ cession des droits réels au profit de Silène
5 - Quesquello - La Baule - Acquisition foncière
6 - rue de l'Océan - Camoël - Acquisition en VEFA
7 - Boulevard du 19 mars 1962 - Guérande - Acquisition en VEFA
8 - Groupement de commandes - Projet d'initialisation du RTGE (Référentiel topographique à très grande échelle)
9 - La Richarderie - Saint-Nazaire - Clôture fiche financière
10 - Les Loges - Saint-Nazaire - Clôture fiche financière
11 - Aduna - Piriac-sur-Mer - Clôture fiche financière
12 - Résidence Mona Ozouf et la maison d'assistantes maternelles - Herbignac - Clôture fiche financière
13 - Clôture Fiche financière - Renouvellement de composants
14 - Abandon de créances et passage en non-valeurs
15 - Signature d'une convention de partenariat - Dispositif EMPEX - Équipe Mobile de Prévention des Expulsions
16 - Transfert de l'activité d'information et d'accueil des demandeurs de logements au sein de la maison de l'habitat
17 -Tour du commerce – Saint-Nazaire – Modification du programme

Bureau du 11/09/2025
1 - Adoption du Procès-Verbal du Bureau du 10 juillet 2025
2 - Route du Point du Jour - Saint-Nazaire - Acquisition en VEFA
3 - Petit Pellerin - Pénestin - Acquisition VEFA ESPACE HABITAT
4 - Petit Gravelot - Pénestin - Acquisition VEFA ESPACE HABITAT
5 - Sétraie - Saint-Nazaire - Lancement des travaux et mobilisation emprunts avant ordre de service
6 - Herlains - Donges - Engagement
7 - Aubépine - Donges - Lancement travaux et mobilisation des emprunts avant ordre de service
8 - Hameau de Sourlone - Saint-Joachim - Lancement travaux et mobilisation des emprunts avant ordre de service
9 - La Fontaine - Besné - Lancement travaux et mobilisation des emprunts avant ordre de service
10 - Quesquello - La Baule - Lancement travaux et mobilisation des emprunts avant ordre de service
11 - rue Claude Perrault - Saint-Nazaire - Régularisation foncière avant passage en copropriété
12 - Information - Silène Accession – Une marque dédiée à l'accession à la propriété

Les administrateurs prennent acte.

Copie RENDUE EXECUTOIRE
Loi du 2 mars 1982

Pour copie conforme,
La Directrice Générale de Silène,
S. WILLIAMSON